



DECYZJA Nr 7/2019

o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości

Na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 22 lutego 2019 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym (Dz. U. z 2019r. poz. 630), zwanej dalej *specustawą naftową* oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) zwanej dalej *Kpa*, po rozpatrzeniu wniosku o zezwolenie na wejście na teren nieruchomości złożonego przez PERN S.A. z siedzibą w Płocku, działającego przez pełnomocnika Panią Julitę Alsztyniuk:

I. Zezwalam na wejście na teren niżej wymienionej nieruchomości:

Gmina: Siewierz, obręb: Siewierz: 1929 (CZ1Z/00058438/2)

Gmina: Siewierz, obręb: Leśniaki: 274/1 (-)

Gmina: Boronów, obręb: Boronów: 594/137 (CZ1L/00005553/7), 598/137 (CZ1L/00044344/4)

Gmina: Woźniki, obręb: Woźniki: 14 (CZ1L/00016052/5)

Gmina: Koziegłowy, obręb: Markowice: 104 (CZ1M/00093533/5), 105/1 (KW – 28843)

Gmina: Łazy, obręb: Trzebyczka: 289 (CZ1Z/00066838/5)

Gmina: Poręba, obręb: Niwki: 2588/1 (CZ1Z/00010339/0)

w celu wykonania badań geologicznych i określenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu – rurociągu produktowego Boronów – Trzebinia, w granicach terenu objętego wnioskiem oznaczonych na załączniku graficznym nr 1 do przedmiotowej decyzji linią ciągłą w kolorze niebieskim, niezbędnych do sporządzenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu, o której mowa w art. 18 ust. 1 *specustawy naftowej*.

II. Ustalam sposób, zakres i termin korzystania z nieruchomości:

1. Zezwolenia udziela się na okres 6 miesięcy od dnia wydania niniejszej decyzji.
2. Badania geologiczne zostaną przeprowadzone wzdłuż projektowanego rurociągu oraz dróg dojazdowych systemem zmechanizowanym. Wykonując badania gruntu, kwalifikowana firma geologiczna będzie korzystała w szczególności ze sprzętu: wiertnica Boart Longyear DB505, wiertnica Apafor 30, sonda Pagani TG-63. Prace obejmą zespół czynności badawczych, wykonywanych w celu określenia rodzaju, właściwości, cech wytrzymałościowych i odkształcalności gruntów oraz ich zmienności. W zależności od budowy geologicznej, dla sporządzenia prawidłowej dokumentacji geotechnicznej i geologiczno-inżynierskiej, która pozwoli określić warunki posadowienia obiektu oraz zapewnić bezpieczeństwo jego funkcjonowania, wykonane zostaną prace w zakresie:
 - wizji terenowej,
 - badania gruntu poprzez wiercenia badawcze,
 - sondowania CPT/DLP,
 - pomiaru głębokości poziomu wód gruntowych, określenia agresywności wody w stosunku do betonu i stali,
 - poboru prób do badań laboratoryjnych,
 - pomiaru rezystywności gruntu oraz pH.
3. Badania geologiczne zostaną prowadzone w sposób umożliwiający sporządzenie poprawnej dokumentacji oraz tak, aby życie i zdrowie ludzkie nie były narażone na niebezpieczeństwo. Roboty zostaną przeprowadzone z zapewnieniem ochrony powierzchni ziemi i znajdujących się na niej ewentualnych budowli oraz urządzeń, wód, zadrzewień i złóż kopalin, a także gleby przed zanieczyszczeniem materiałami

pochodzącymi z otworu wiertniczego. Ponadto, badania geologiczne należy przeprowadzić w taki sposób, aby nie zagrażały bezpieczeństwu ruchu drogowego.

Ponadto, na podstawie ww. *specustawy naftowej*:

- zgodnie z art. 35 ust. 1 - niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu;
- do egzekucji obowiązków wynikających z decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji – art. 23 ust. 3;
- stosownie do treści art. 24 ust. 1 - Inwestor po zakończeniu pomiarów, badań lub innych prac jest obowiązany przywrócić nieruchomości, o których mowa w pkt. I. niniejszej decyzji, do stanu poprzedniego. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości przysługuje od Inwestora odszkodowanie;
- zgodnie z art. 24 ust. 2 - decyzję w zakresie odszkodowania wydaje Wojewoda w odrębnym postępowaniu.

UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja została wydana w oparciu o przepisy ustawy z dnia 22 lutego 2019 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym (Dz. U. z 2019r. poz. 630), zwanej dalej *specustawą naftową*.

Wojewoda zgodnie z art. 22 ust. 1 *specustawy naftowej* wydaje decyzję o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości, na wniosek Inwestora.

Dnia 2 października 2019 r. do Wojewody Śląskiego, wpłynął wniosek PERN S.A. z siedzibą w Płocku, działającego przez pełnomocnika Panią Julitę Alsztyniuk, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości nr 1929 (Gmina: Siewierz, obręb: Siewierz), 274/1 (Gmina: Siewierz, obręb: Leśniaki), 594/137, 598/137 (Gmina: Boronów, obręb: Boronów), 14 (Gmina: Woźniki, obręb: Woźniki), 104, 105/1 (Gmina: Koziegłowy, obręb: Markowice), 289 (Gmina: Łazy, obręb: Trzebyczka), 2588/1 (Gmina: Poręba, obręb: Niwki), w celu wykonania badań geologicznych i określenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu – rurociągu produktowego Boronów – Trzebinia.

Do powyższego wniosku pełnomocnik inwestora:

- a) dołączył ogólną charakterystykę planowanej strategicznej inwestycji w sektorze naftowym;
- b) określił granice terenu objętego wnioskiem,
- c) wskazał nieruchomość, na której wejście jest konieczne w celu sporządzenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę strategicznej inwestycji pn. „Budowa rurociągu produktowego Boronów – Trzebinia”, o której mowa w art. 18 ust. 1 *specustawy naftowej*,
- d) wskazał prace jakie mają być przeprowadzone,
- e) oświadczył, że właściciele ww. działek nie wyrazili zgody na wejście na teren nieruchomości celem przeprowadzenia badań geologicznych.

Wojewoda Śląski dopełniając obowiązku wynikającego ze *specustawy naftowej*, pismem z dnia 10 października 2019r. zawiadomił organ wyższego stopnia tj. Ministra Finansów, Inwestycji i Rozwoju o złożeniu wniosku.

Wypełniając dyspozycje art. 6 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 *specustawy naftowej* Wojewoda Śląski o wszczęciu postępowania zawiadomił wnioskodawcę pismem z dnia 10 października 2019 r. Pozostałe strony postępowania zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego:

- na tablicy ogłoszeń Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego od 14 października 2019r, na stronie BIP oraz na stronie podmiotowej Urzędu od dnia 17 października 2019r.;
- na tablicy ogłoszeń, na stronie BIP oraz stronie podmiotowej Urzędu Miasta w Siewierzu od dnia 15 października 2019 r.;

- na tablicy ogłoszeń, na stronie BIP oraz stronie podmiotowej Urzędu Gminy Boronów od dnia 16 października 2019 r.;
- na tablicy ogłoszeń, na stronie BIP oraz stronie podmiotowej Urzędu Miasta w Woźnikach od dnia 15 października 2019 r.;
- na tablicy ogłoszeń, na stronie BIP oraz stronie podmiotowej Urzędu Miasta w Koziegłowach od dnia 16 października 2019 r.;
- na tablicy ogłoszeń, na stronie BIP oraz stronie podmiotowej Urzędu Miasta w Łazach od dnia 24 października 2019 r.;
- na tablicy ogłoszeń, na stronie BIP oraz stronie podmiotowej Urzędu Miasta w Porębie od dnia 18 października 2019 r.;
- w prasie ogólnopolskiej *Dziennik Gazeta Prawna* z dnia 16 października 2019 r.

W zawiadomieniu pouczone strony o prawie do zapoznania się z aktami sprawy, a także do wypowiedzania się co do zebranych dowodów i materiałów. Tym samym organ wypełnił przesłankę wynikającą z treści art. 10 *k.p.a.* obligującego do zapewnienia stronom czynnego udziału w postępowaniu i umożliwił wypowiedzenie się co do zebranych dowodów. Strona nie skorzystała z przysługującego jej prawa do zapoznania się z aktami sprawy.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz całość materiału zebranego w sprawie, na podstawie obowiązujących przepisów prawa, Wojewoda Śląski stwierdził, że wniosek inwestora spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 *specustawy naftowej*, które są niezbędne do wydania przedmiotowej decyzji.

Niniejsza decyzja zgodnie z art. 35 ust. 1 *specustawy naftowej* podlega natychmiastowemu wykonaniu.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią niżej wymienione załączniki:

1. Mapa przedstawiająca granice terenu objętego wnioskiem – 9 arkuszy (mapa w skali 1:1000 – 6 arkuszy oraz w skali 1:2000 – 3 arkusze).
2. Klauzula informacyjna.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom postępowania prawo złożenia odwołania do Ministra Finansów, Inwestycji i Rozwoju, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego, w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia stronie albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji.

Odwołanie od niniejszej decyzji administracyjnej powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 35 ust. 3 *specustawy naftowej*).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 *Kpa*). Jeżeli oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania wniosą wszystkie strony postępowania, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej tego oświadczenia przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 *Kpa*), zatem nie ma możliwości zaskarżenia jej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Bożena Goldamer - Kapała
Dyrektor Wydziału Infrastruktury
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują wraz z załącznikami:

1. Pani Julita Alsztyniuk – pełnomocnik,
2. aa. AK (2 egz.)

Otrzymują do wiadomości wraz z załącznikami:

1. Oddział ds. Odszkodowań w miejscu;

Otrzymują do wiadomości bez załączników:

1. Starosta Będziński – jako organ wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej – na podstawie art. 11 ust.4 *specustawy naftowej*
2. Burmistrz Siewierza – jako organ wykonujący zadania z zakresu administracji samorządowej – na podstawie art. 11 ust.3 *specustawy naftowej*
3. Starosta Lubliniecki – jako organ wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej – na podstawie art. 11 ust.4 *specustawy naftowej*
4. Burmistrz Woźnik – jako organ wykonujący zadania z zakresu administracji samorządowej – na podstawie art. 11 ust.3 *specustawy naftowej*
5. Wójt Gminy Boronów – jako organ wykonujący zadania z zakresu administracji samorządowej – na podstawie art. 11 ust.3 *specustawy naftowej*
6. Starosta Zawierciański – jako organ wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej – na podstawie art. 11 ust.4 *specustawy naftowej*
7. Burmistrz Łaz – jako organ wykonujący zadania z zakresu administracji samorządowej – na podstawie art. 11 ust.3 *specustawy naftowej*
8. Burmistrz Poręby – jako organ wykonujący zadania z zakresu administracji samorządowej – na podstawie art. 11 ust.3 *specustawy naftowej*
9. Starosta Myszkowski – jako organ wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej – na podstawie art. 11 ust.4 *specustawy naftowej*
10. Burmistrz Koziegłów – jako organ wykonujący zadania z zakresu administracji samorządowej – na podstawie art. 11 ust.3 *specustawy naftowej*
11. Oddział do Spraw Nadzoru Urbanistycznego w miejscu
12. Oddział do Spraw Administracji Architektoniczno - Budowlanej I instancji w miejscu

Zgodnie z art. 10 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 *ustawy z dnia 22 lutego 2019 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym (Dz. U. z 2019r. poz. 630)*, Wojewoda doręcza decyzję o zezwoleniu na wejście na wejście nieruchomości wnioskodawcy oraz zawiadania pozostałe strony w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację nieruchomości, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych urzędów tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim. ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim. Zawiadomienie o wydaniu decyzji wysyła się na adres określony w katastrze nieruchomości ze skutkiem doręczenia. W przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętych decyzją lub braku w katastrze nieruchomości danych pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, do zawiadomienia właściciela lub użytkownika wieczystego o decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym przepis art. 10 ust. 1 zdanie pierwsze stosuje się odpowiednio.

Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej – decyzja do której mają zastosowanie przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego I ust. 53 załącznika do *ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U. z 2019r., poz. 1000)* w wysokości 10,00 zł.

Pobrano opłatę skarbową za złożenie dokumentów stwierdzających udzielenie pełnomocnictwa w wysokości 51,00 zł.